

Gefördert durch:

Bundesministerium
für Verkehr, Bau
und Stadtentwicklungaufgrund eines Beschlusses
des Deutschen BundestagesSTÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
GemeindenBEZIRKSAMT
MITTE
VON BERLINSenatsverwaltung
für Stadtentwicklung
und Umwelt

Im Rahmen der Bürgerbeteiligung lädt das Bezirksamt Mitte von Berlin ein zur



Informationsveranstaltung

zur Instandsetzung des Köllnischen Parks



Bezirksamt Mitte von Berlin
Tiefbau- und Landschaftsplanungsamt
Karl-Marx-Allee 31, 10178 Berlin
Herr Eichhorst, Tel: 030-9018 22833



TOPOS – Stadtplanung,
Landschaftsplanung, Stadtforschung
Badensche Str. 29, 10715 Berlin
Frau Bergande, Tel: 030-864 90 40



Koordinationsbüro für Stadtentwicklung
und Projektmanagement – KoSP GmbH
Schwedter Straße 34A, 10435 Berlin
Herr Uckert, Tel: 030-330028 33

Ablauf der Veranstaltung

1. Begrüßung und Einleitung

Herr Uckert, Koordinationsbüro für Stadtentwicklung und Projektmanagement

Herr Hinz, Bezirksamt Mitte, Stadtplanungsamt

Herr Eichhorst, Bezirksamt Mitte, Tiefbau- und Landschaftsplanungsamt

2. Vorstellung der Planung

Frau Bergande, Herr Buddatsch, Büro TOPOS

Frau Laudamus, Büro Hortec

3. Rückfragen und Diskussion

4. Fazit und Ausblick

Ablauf der Veranstaltung

1. Begrüßung und Einleitung

Herr Uckert, Koordinationsbüro für Stadtentwicklung und Projektmanagement

Herr Hinz, Bezirksamt Mitte, Stadtplanungsamt

Herr Eichhorst, Bezirksamt Mitte, Tiefbau- und Landschaftsplanungsamt

2. Vorstellung der Planung

Frau Bergande, Herr Buddatsch, Büro TOPOS

Frau Laudamus, Büro Hortec

3. Rückfragen und Diskussion

4. Fazit und Ausblick

Förderkulisse Städtebaulicher Denkmalschutz



Nördliche Luisenstadt

förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet
gemäß 12. Rechtsverordnung über die
förmliche Festlegung von
Sanierungsgebieten in Berlin vom 15.
März 2011, veröffentlicht im Gesetz- und
Verordnungsblatt von Berlin, 67.
Jahrgang, Nr. 9, S. 90 ff. am 31. März 2011

Gebietsgrenzen

-  Abgrenzung Sanierungsgebiet
-  Fördergebiet Programm
Städtebaulicher Denkmalschutz

Bearbeitungsstand: März 2012

Maßstab: 1:6000
Kartengrundlage: ALK Berlin
Aktualisiert durch KoSP GmbH

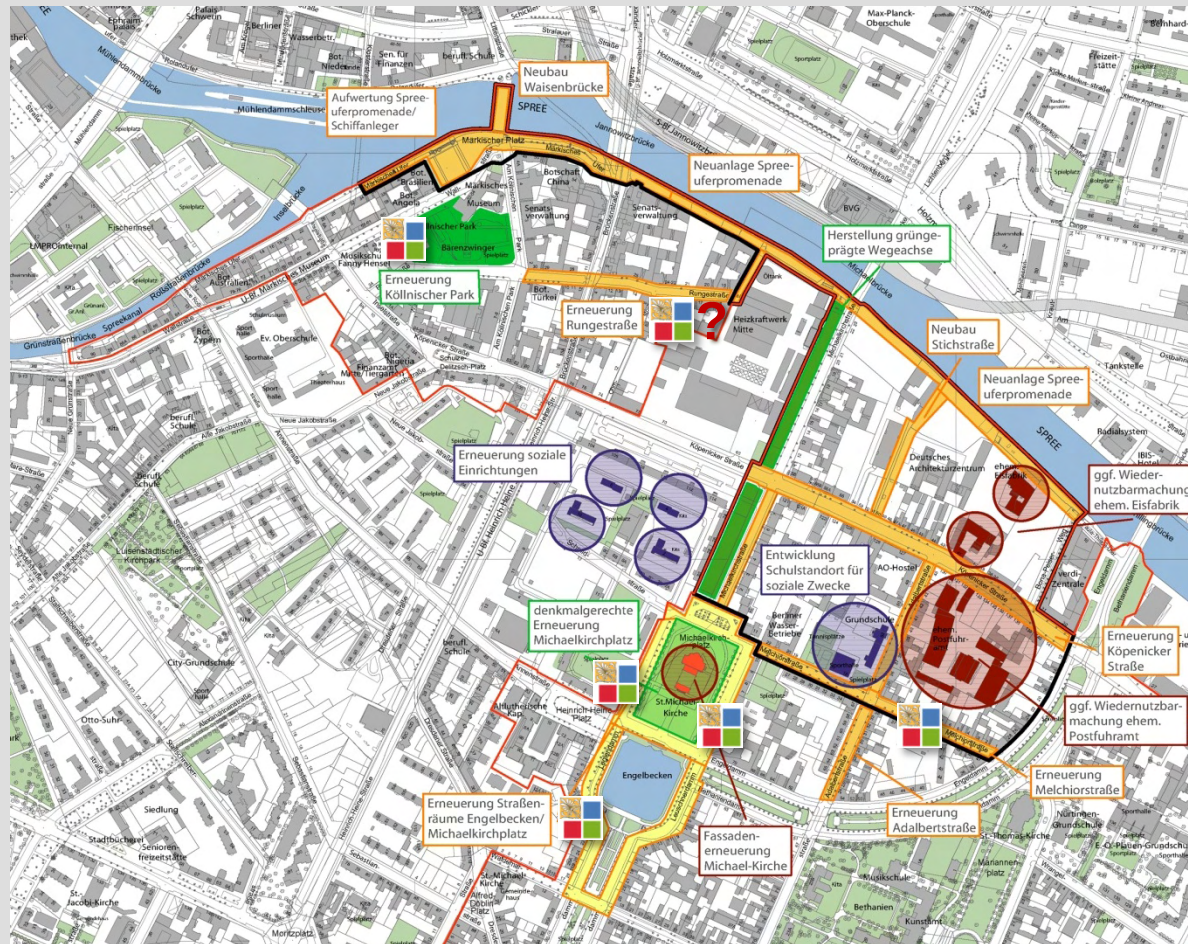
Auftraggeber

Bezirksamt Mitte von Berlin
Abteilung Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und
Ordnung, Fachbereich Stadtplanung
Müllerstraße 146, 13353 Berlin, Tel. 030-9018 45853

Planverfasser

Koordinationsbüro für Stadtentwicklung und
Projektmanagement - KoSP GmbH
Schwedter Straße 34 A, 10435 Berlin, Tel. 030-33002830

Maßnahmen & Projekte (Planung)



Nördliche Luisenstadt

- Straßen, Plätze, Wege laufende/ geplante Vorhaben
- öffentliche Grün- und Freiflächen laufende/ geplante Vorhaben
- soziale Infrastruktur laufende/ geplante Vorhaben
- private Bauvorhaben laufende/ mögliche Vorhaben
- Fördervorhaben im Programm Städtebaulicher Denkmalschutz

Gebietsgrenzen

- Abgrenzung Sanierungsgebiet
- Fördergebiet Programm Städtebaulicher Denkmalschutz



Bearbeitungsstand: April 2012
Maßstab: 1:5000
Kartengrundlage: ALK Berlin
Aktualisiert durch KoSP GmbH



Auftraggeber
Bezirksamt Mitte von Berlin
Abteilung Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und
Ordnung, Fachbereich Stadtplanung
Müllerstraße 146, 13353 Berlin, Tel: 030-9018 45853

Planverfasser



Koordinationsbüro für Stadtentwicklung und
Projektmanagement - KoSP GmbH
Schwedter Straße 34 A, 10435 Berlin, Tel. 030-33002830

Ablauf der Veranstaltung

1. Begrüßung und Einleitung

Herr Uckert, Koordinationsbüro für Stadtentwicklung und Projektmanagement

Herr Hinz, Bezirksamt Mitte, Stadtplanungsamt

Herr Eichhorst, Bezirksamt Mitte, Tiefbau- und Landschaftsplanungsamt

2. Vorstellung der Planung

Frau Bergande, Herr Buddatsch, Büro TOPOS

Frau Laudamus, Büro Hortec

3. Rückfragen und Diskussion

4. Fazit und Ausblick

1. INSTANDSETZUNGSBEDARF

2. GESCHICHTE

3. GESTALTUNGSKONZEPT

4. EINGANGSBEREICHE

5. SKULPTURENGARTEN

6. SPIELPLATZ

7. AUSSTATTUNG

1. INSTANDSETZUNGSBEDARF

2. GESCHICHTE

3. GESTALTUNGSKONZEPT

4. EINGANGSBEREICHE

5. SKULPTURENGARTEN

6. SPIELPLATZ

7. AUSSTATTUNG



Blick auf Terrasse und Park mit Brunnen u. Skulpturen, 1988



Skulpturengalerie vor der Terrasse, 1988



Der Terrakotta-Brunnen in Betrieb, 1971



Der Terrakotta-Brunnen außer Betrieb, 1988



Der Terrakotta-Brunnen außer Betrieb und eingehaust, 2009



Puttengruppe auf der Terrasse, 1988



Puttengruppe zerstört u. eingelagert, 2009



Spolie in der Mauer, 1970



Spolie in der Mauer, 2013



Spolie in der Mauer, 1970



Spolie in der Mauer, 2013



Spolie in der Mauer, 1970



Spolie in der Mauer, 2013



Kolossalgruppe „Herkules im Kampf mit dem Nemäischen Löwen“, 1905



Kolossalgruppe „Herkules im Kampf mit dem Nemäischen Löwen“, 2013



Wusterhausener Bär, 1865



Wusterhausener Bär, 1910



Wusterhausener Bär, 2013



Mühlenstumpf, 1988



Mühlenstumpf, 2013



Zille-Denkmal, 2013







1. INSTANDSETZUNGSBEDARF

2. GESCHICHTE

3. GESTALTUNGSKONZEPT

4. EINGANGSBEREICHE

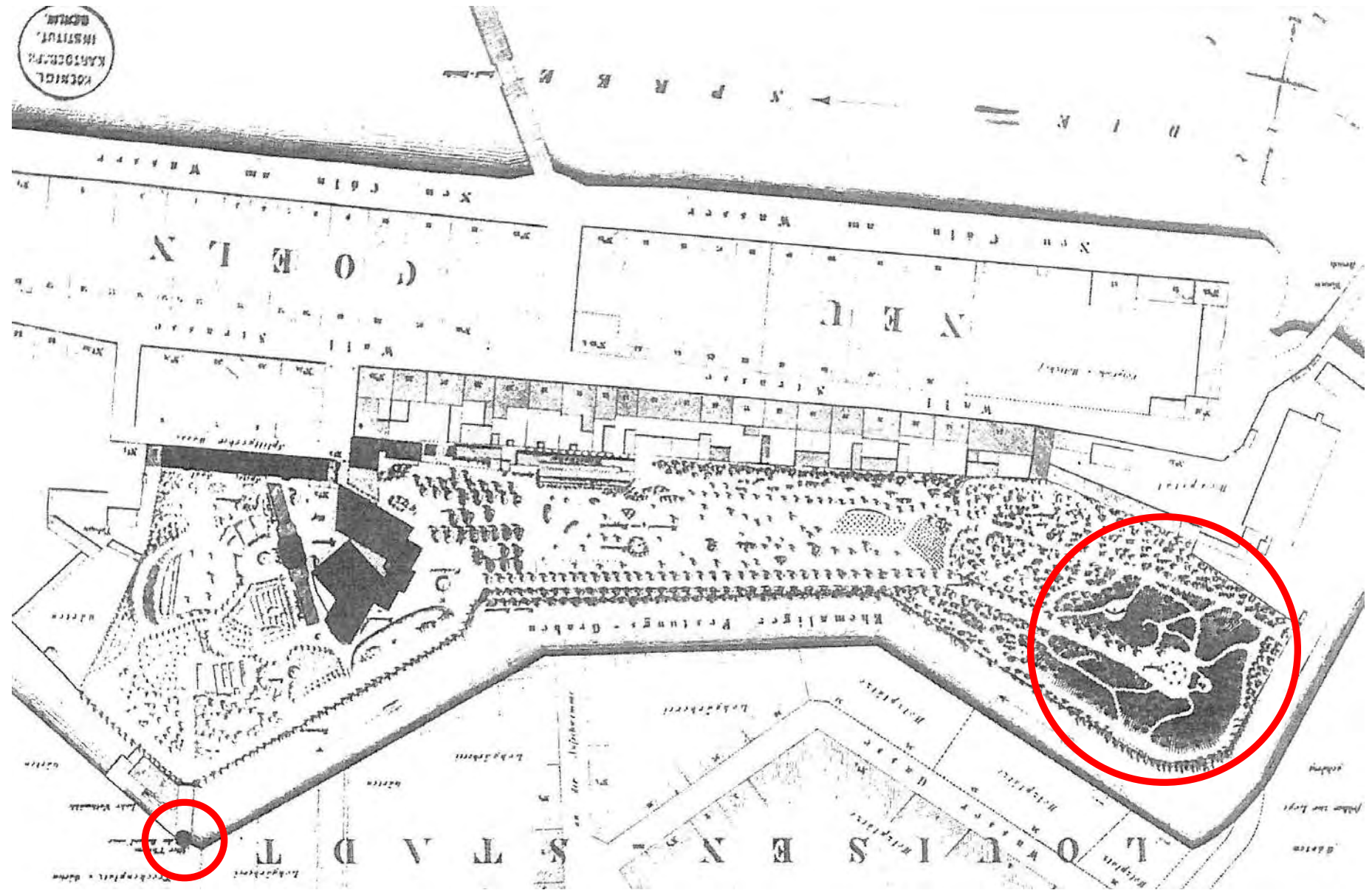
5. SKULPTURENGARTEN

6. SPIELPLATZ

7. AUSSTATTUNG



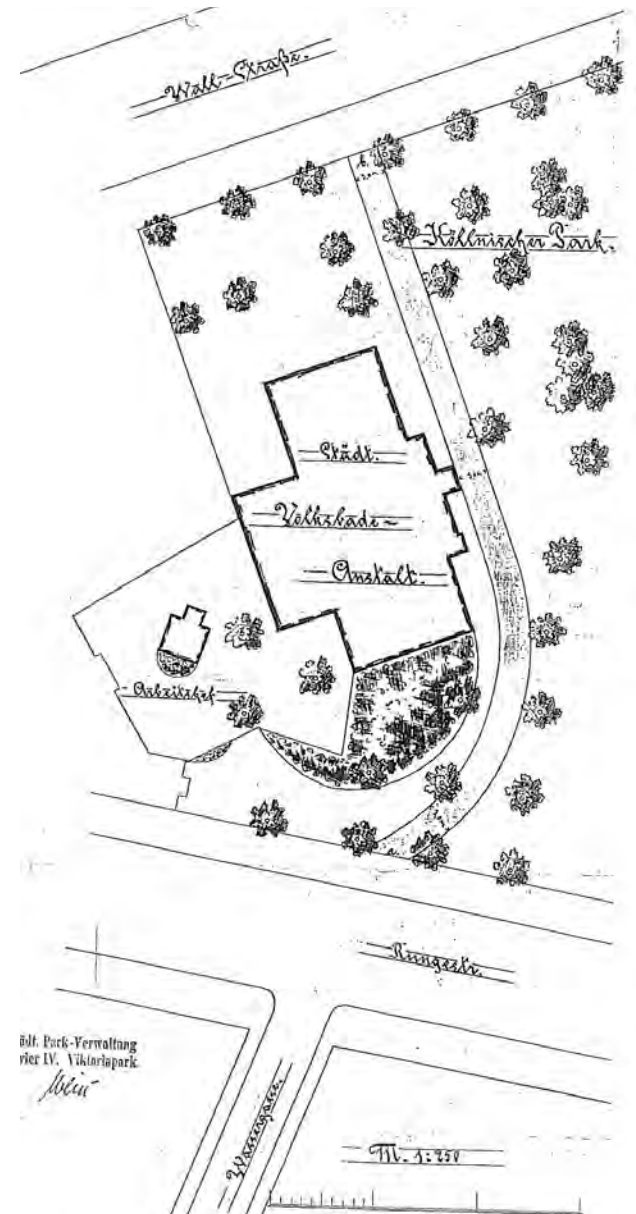
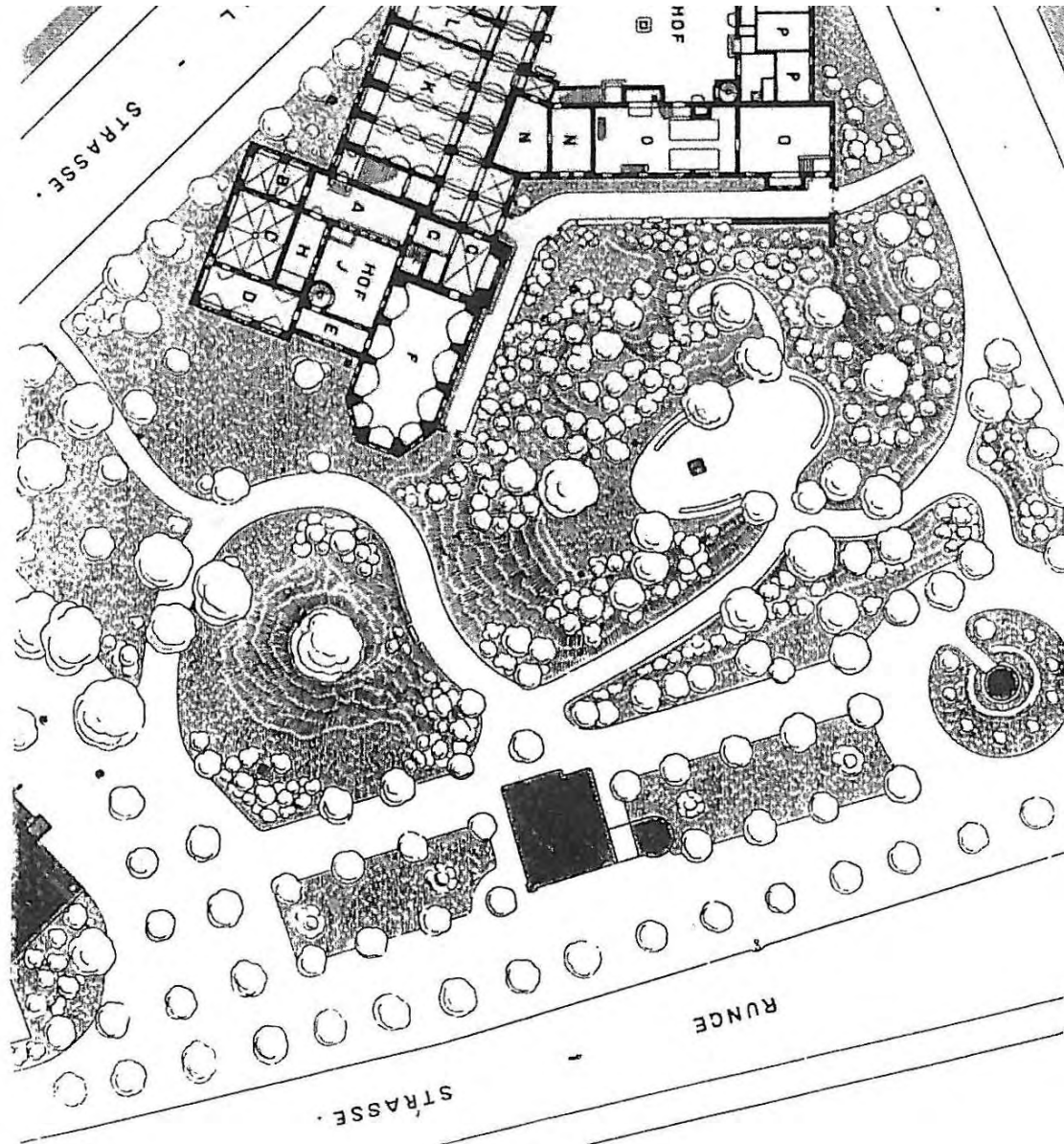






INSTANDSETZUNG KÖLLNISCHER PARK

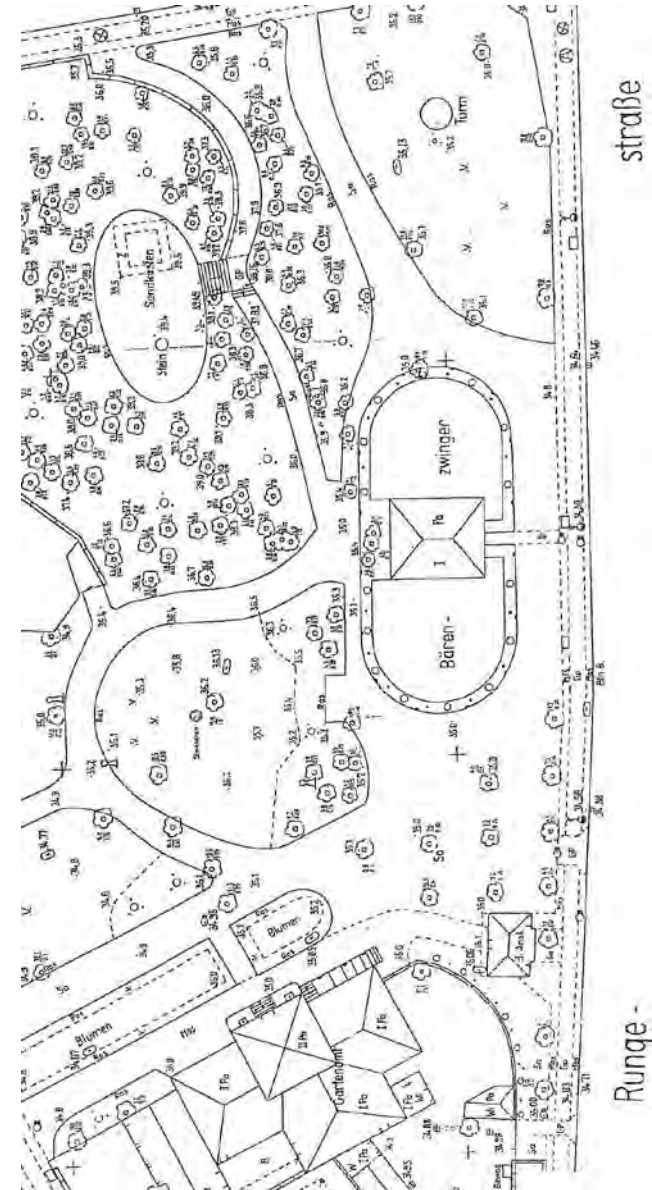
Entwurf Märkisches Museum /Köllnischer Park
Park von Ludwig Hoffmann, um 1898,
Volksbadeanstalt (um 1890 erbaut)

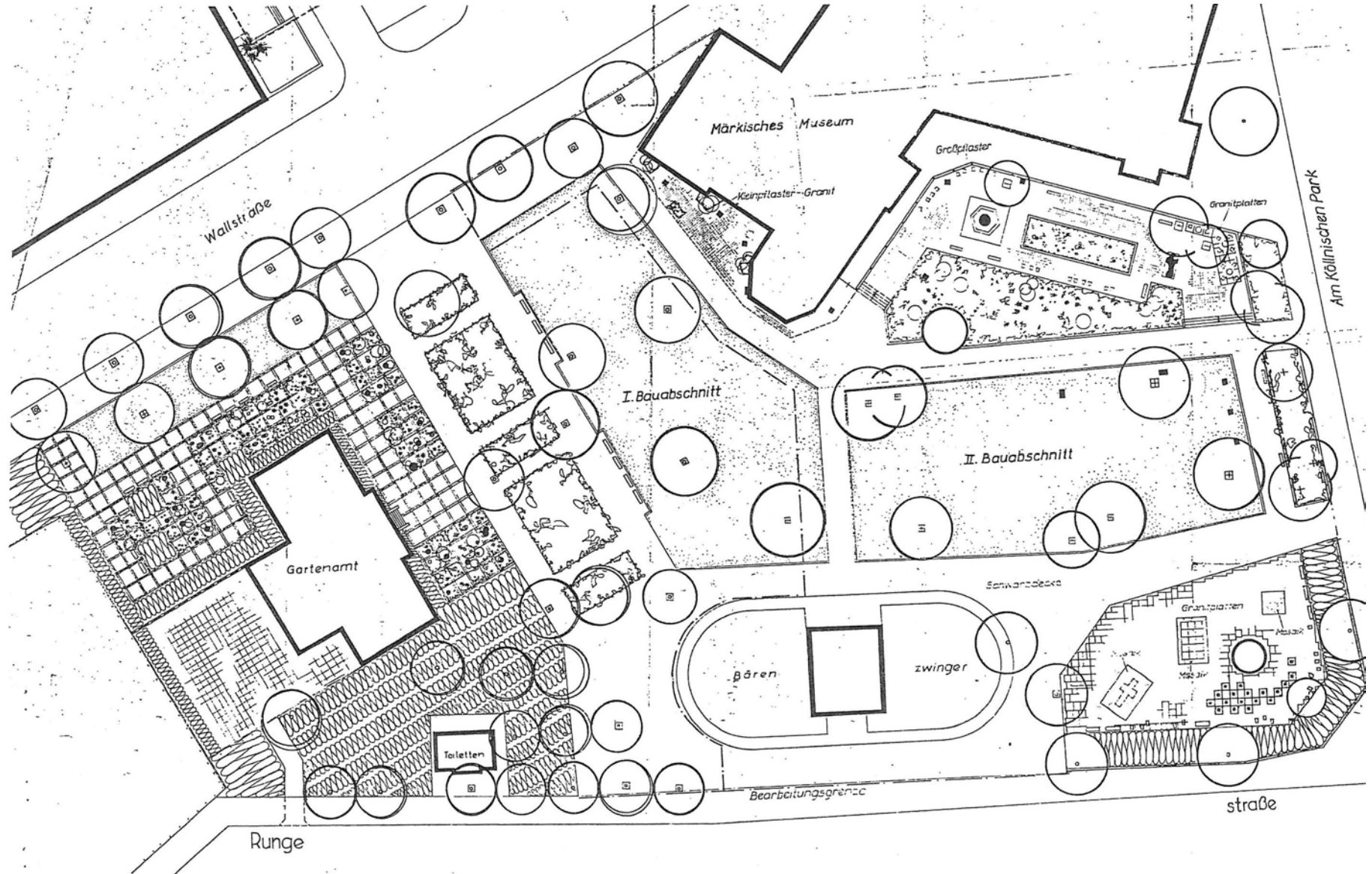






**Anlage des Bärenzwingers am Standort
des ehemaligen Straßenbahndepots,
1938, Ansicht 1940, Lageplan 1968**







1. INSTANDSETZUNGSBEDARF

2. GESCHICHTE

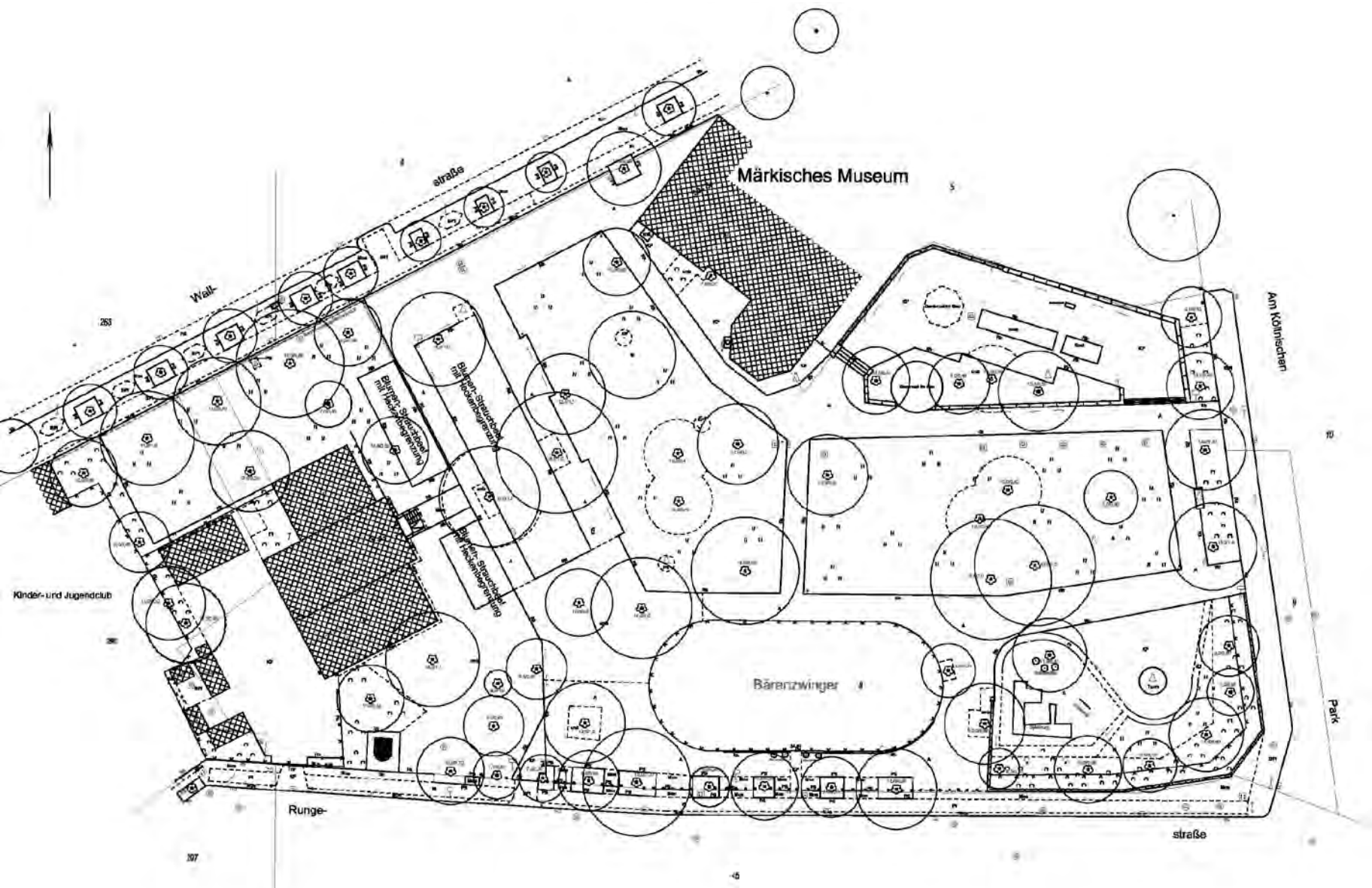
3. GESTALTUNGSKONZEPT

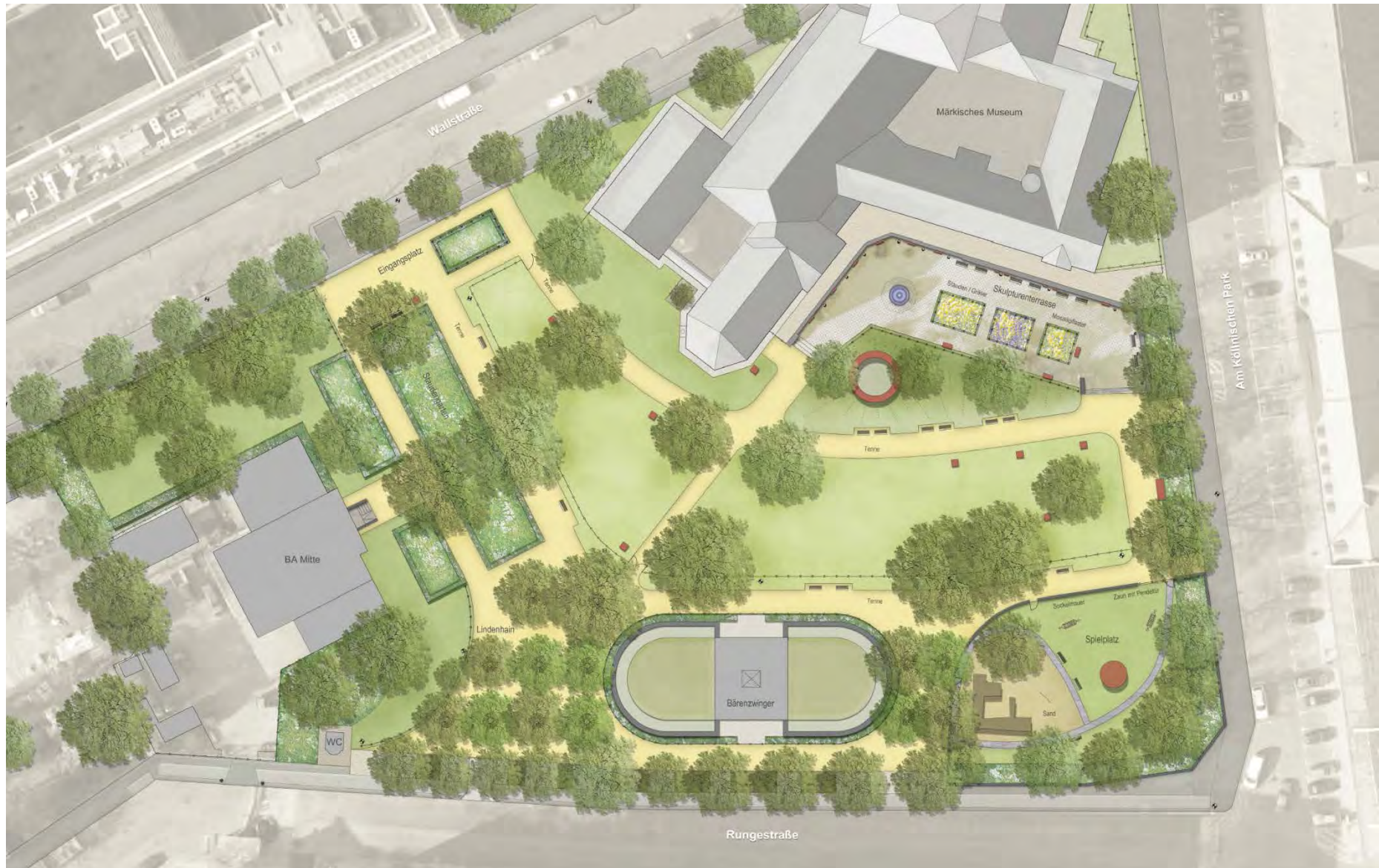
4. EINGANGSBEREICHE

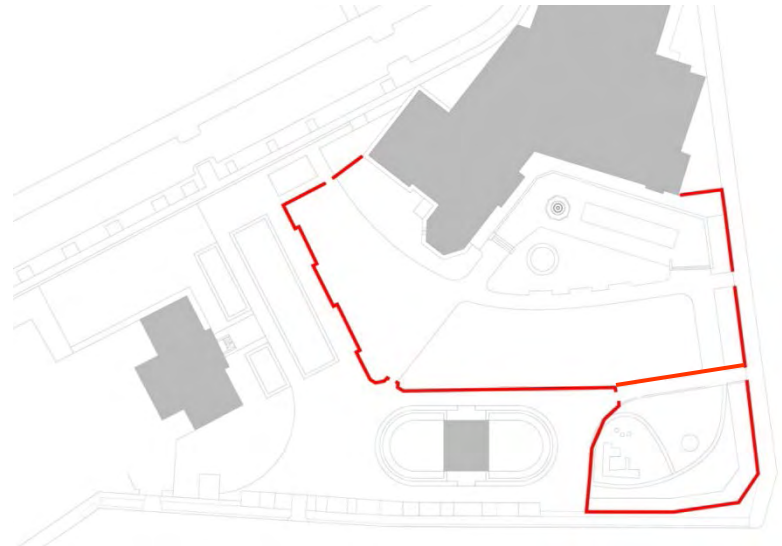
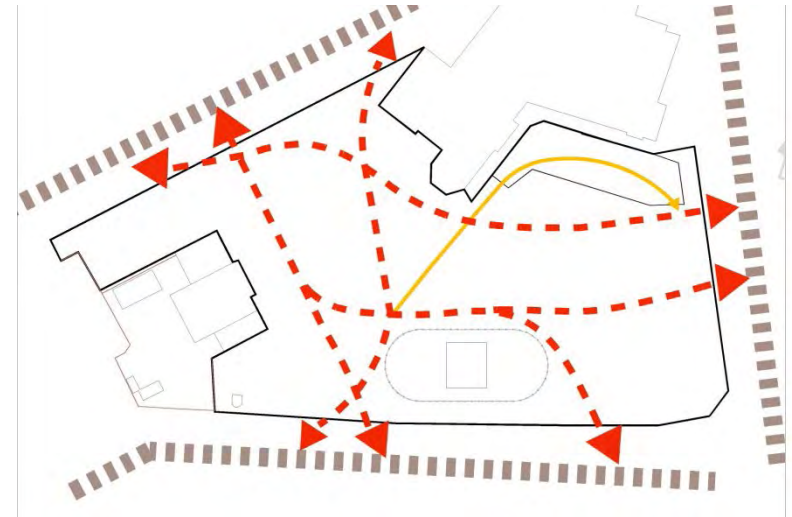
5. SKULPTURENGARTEN

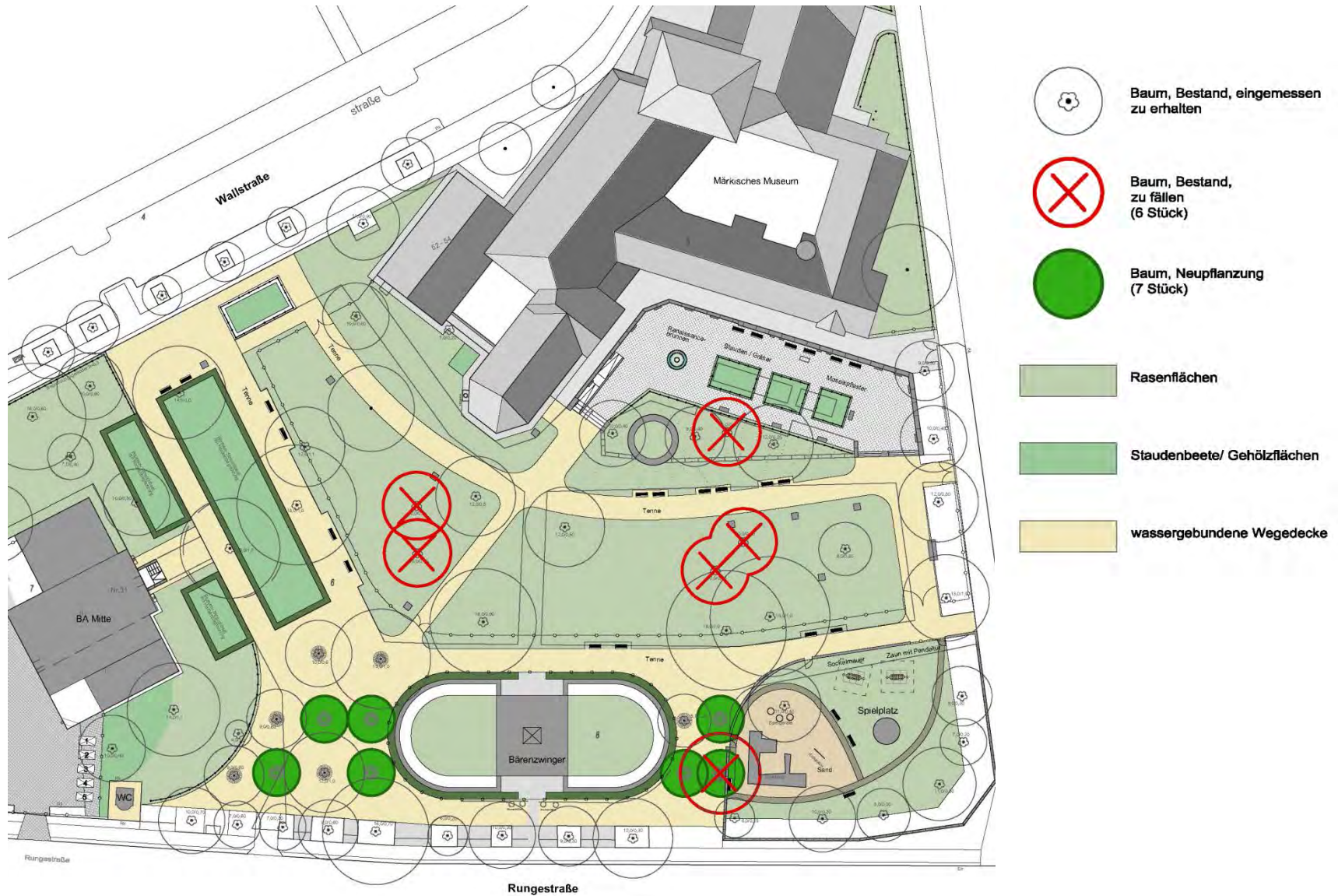
6. SPIELPLATZ

7. AUSSTATTUNG









1. INSTANDSETZUNGSBEDARF

2. GESCHICHTE

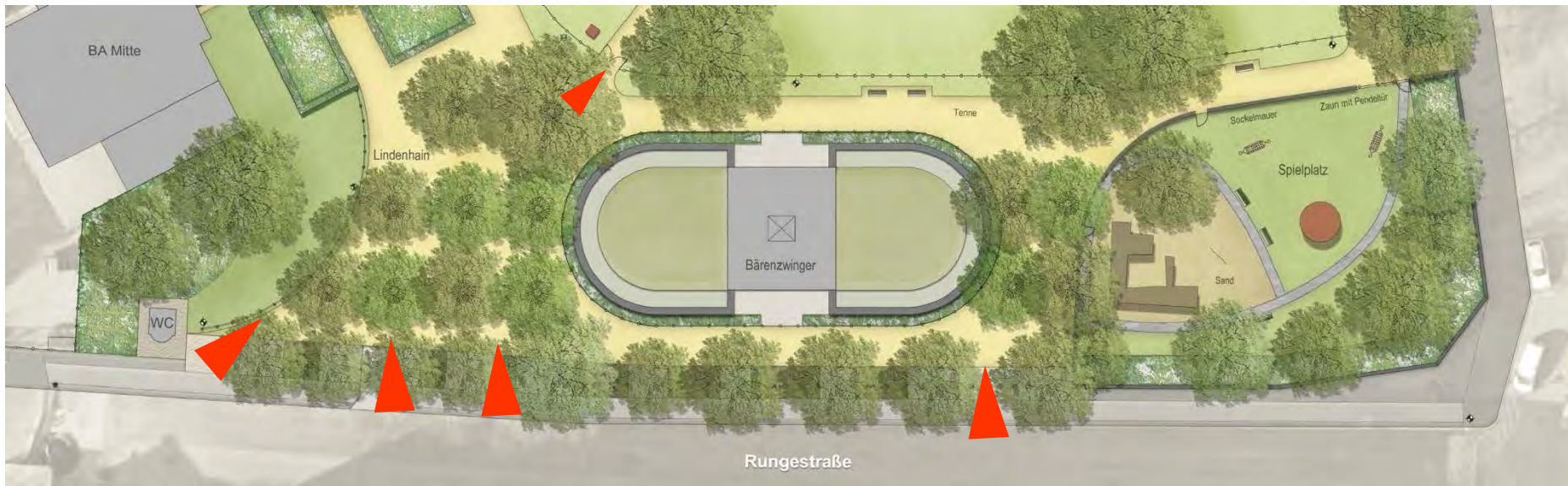
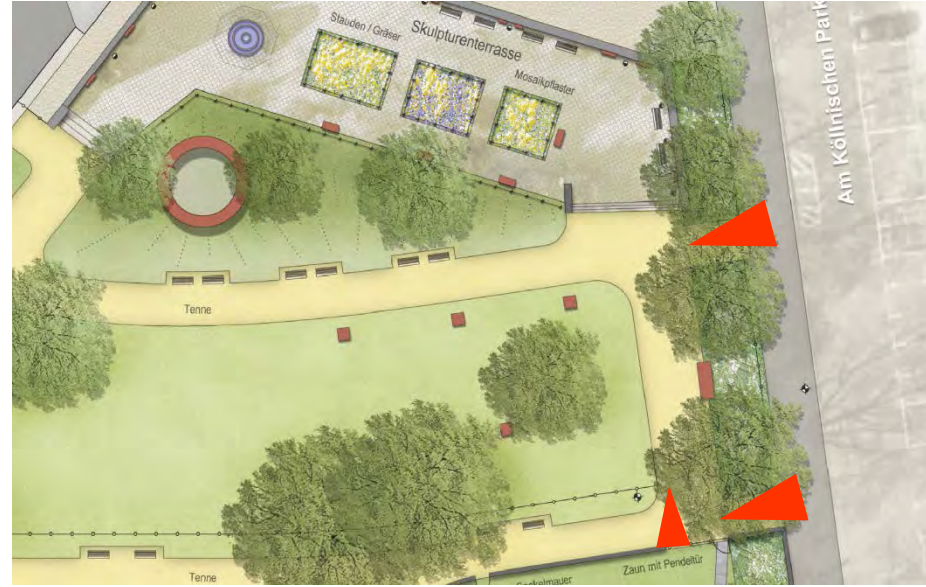
3. GESTALTUNGSKONZEPT

4. EINGANGSBEREICHE

5. SKULPTURENGARTEN

6. SPIELPLATZ

7. AUSSTATTUNG



1. INSTANDSETZUNGSBEDARF

2. GESCHICHTE

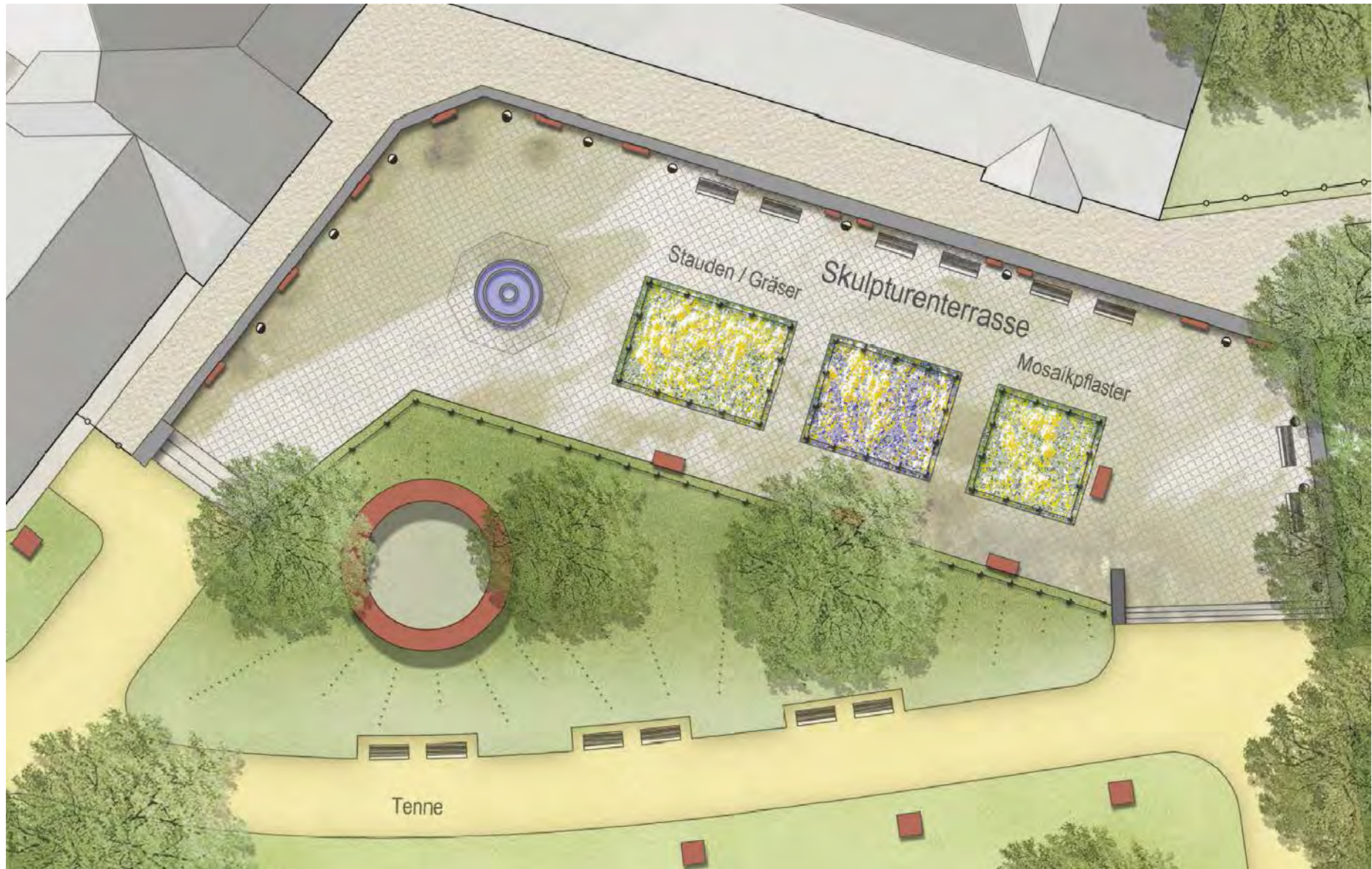
3. GESTALTUNGSKONZEPT

4. EINGANGSBEREICHE

5. SKULPTURENGARTEN

6. SPIELPLATZ

7. AUSSTATTUNG



1. INSTANDSETZUNGSBEDARF

2. GESCHICHTE

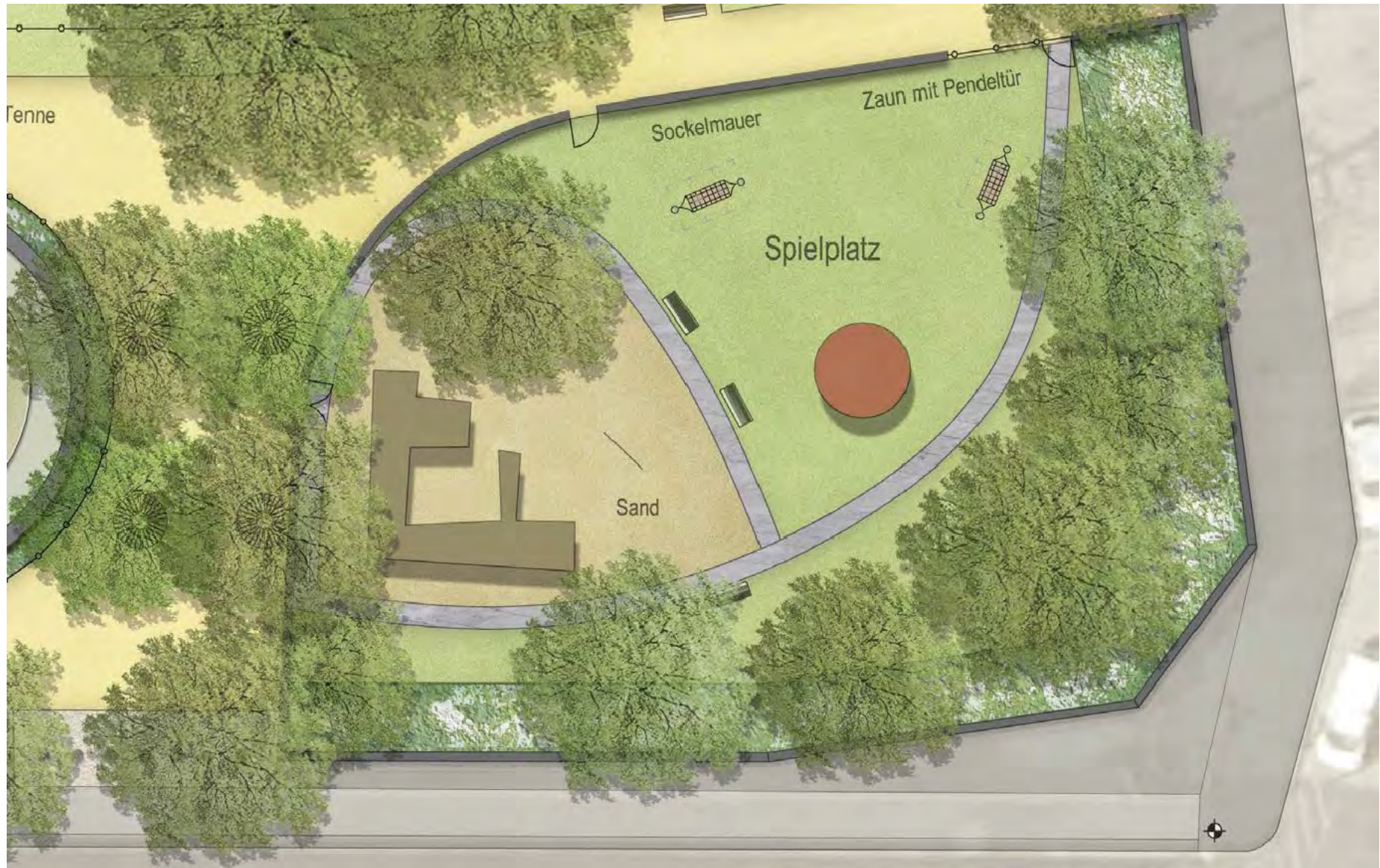
3. GESTALTUNGSKONZEPT

4. EINGANGSBEREICHE

5. SKULPTURENGARTEN

6. SPIELPLATZ

7. AUSSTATTUNG



1. INSTANDSETZUNGSBEDARF

2. GESCHICHTE

3. GESTALTUNGSKONZEPT

4. EINGANGSBEREICHE

5. SKULPTURENGARTEN

6. SPIELPLATZ

7. AUSSTATTUNG



**Parkbank-
Typ- Berlin**



**Wassergebundene
Wegefläche**



Mosaikpflaster, Kleinstein



Ablauf der Veranstaltung

1. Begrüßung und Einleitung

Herr Uckert, Koordinationsbüro für Stadtentwicklung und Projektmanagement

Herr Hinz, Bezirksamt Mitte, Stadtplanungsamt

Herr Eichhorst, Bezirksamt Mitte, Tiefbau- und Landschaftsplanungsamt

2. Vorstellung der Planung

Frau Bergande, Herr Buddatsch, Büro TOPOS

Frau Laudamus, Büro Hortec

■ 3. Rückfragen und Diskussion

4. Fazit und Ausblick



Ablauf der Veranstaltung

1. Begrüßung und Einleitung

Herr Uckert, Koordinationsbüro für Stadtentwicklung und Projektmanagement

Herr Hinz, Bezirksamt Mitte, Stadtplanungsamt

Herr Eichhorst, Bezirksamt Mitte, Tiefbau- und Landschaftsplanungsamt

2. Vorstellung der Planung

Frau Bergande, Herr Buddatsch, Büro TOPOS

Frau Laudamus, Büro Hortec

3. Rückfragen und Diskussion

■ 4. Fazit und Ausblick



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.