

| | sanierungs- <u>un</u> beeinflusster Bodenrichtwert Anfangswert | sanierungs- beeinflusster Bodenrichtwert Endwert | Sanierungsbedingte Bodenwerterhöhung (bei einer GFZ von 2,5) |
|---|--|--|--|
| Holzuferblock (M2) | 4.200 €/m² | 4.450 €/m² | 250 €/m² |
| Westlicher Melchiorblock M2 (Mischnutzung) | 4.200 €/m² | 4.400 €/m² | 200 €/m² |
| Westlicher Melchiorblock W (Wohnnutzung) | 3.800 €/m² | 3.900 €/m² | 100 €/m² |
| Östlicher Melchiorblock M2 (Mischnutzung) | 4.200 €/m² | 4.450 €/m² | 250 €/m² |
| Östlicher Melchiorblock W (Wohnnutzung) | 3.800 €/m² | 3.950 €/m² | 150 €/m² |